VENY
CONOCE UNA
EXCELENTE
FORMA DE
VIVIR
EN ÑUÑOA

e coegaña



TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

Todas las imágenes y fotos contenidos en el presente material publicitario fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, su único objetivo es mostrar una caraterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones sin aviso previo. Lo anterior, se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.



Índice















TODO, CON ESTILO VANGUARDIA Y FELICIDAD

ÑUÑOA

OIGNIS

dormitorios

Plaza Egaña

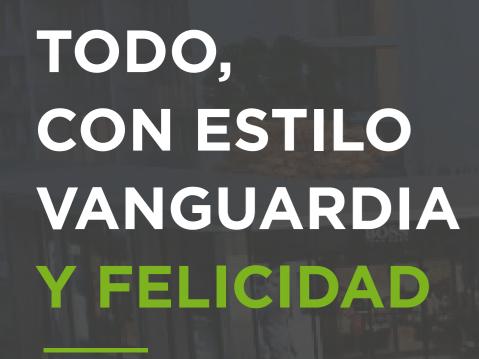


ecoegaña

Eco Egaña está ubicado en el corazón del reconocido sector de Plaza Egaña. Es un proyecto único en su clase, un **nuevo concepto urbano** pensado para estar conectado con lo mejor de la vida moderna. Sus exclusivos **Espacios Más** e interiorismo han sido diseñados por el reconocido estudio **Enrique Concha & Co.** para llevar tu vida a otro nivel. Disfruta además, de su **Diseño Más**, cocinando en atractivas y modernas cocinas creadas por el premiado estudio de diseño de **Orlando Gatica.**

En sus alrededores encontrarás todo lo que buscas: entretención, actividades culturales de todo tipo y amplias áreas libres, únicas en la ciudad. **Eco Egaña lo tiene todo, con estilo vanguardia y felicidad**.











Patio comercial integrado para estar cerca de todo lo que necesitas.



20 locales comerciales para encontrar todo lo que buscas.



Gimnasio en Patio Egaña para que te mantengas en forma y continues con tu estilo de vida saludable.







Plaza Egaña

- Líneas 3 y 4
- ••• Metro Plaza Egaña
- Futura Autopista subterránea
- Sala de cine

- \$ Banco
- Colegio
- Supermercado
- Locales comerciales
- Mall Plaza Egaña
- SII) Servicio de Impuestos Internos
- Centro médico

CENTRO DE INFORMACIÓN

Av. Américo Vespucio 199, ñuñoa Tel. **(+56) 9 4459 3876 / (+56) 9 3436 3828**



espacios TTOS by

ENRIQUE CONCHA & Co.

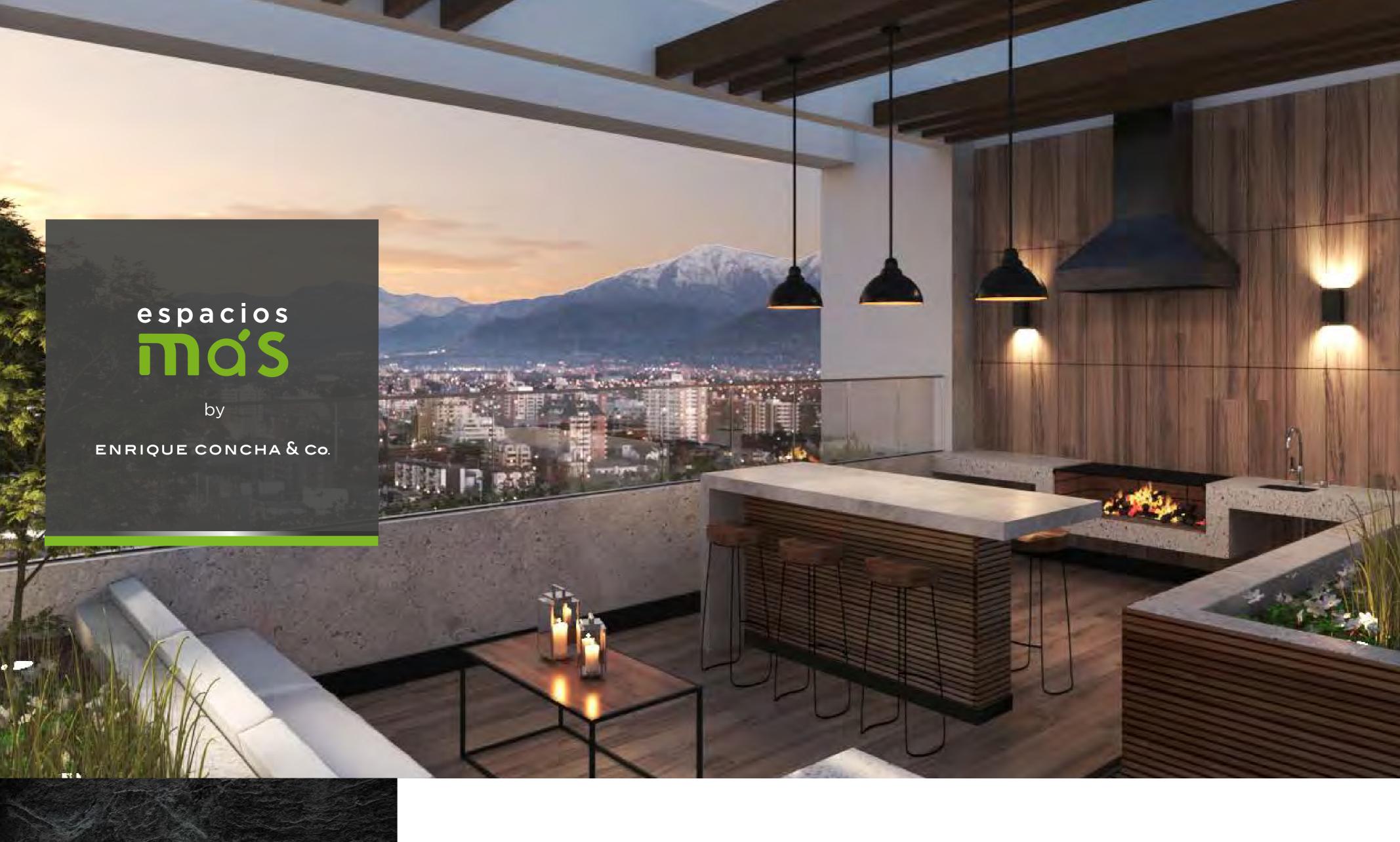
Cada espacio de **Eco Egaña** está inspirado en tu felicidad. Sus **Espacios Más** e interiorismo poseen el exclusivo sello del reconocido estudio de diseño **Enrique Concha & Co.** Cada uno de sus ambientes cuenta con detalles únicos que destacan por su carácter y originalidad. Su estilo sutil y sofisticado sorprende. Su diseño interior es una muy bien pensada propuesta que privilegia la amplitud y el confort, que ofrece una atmósfera acogedora e invita a compartir y disfrutar **tu felicidad** en todo momento.





Salón Gourmet para que seas feliz organizando y compartiendo eventos en fechas importantes.







BBQ panorámicos para compartir momentos únicos y disfrutar con una vista exclusiva.

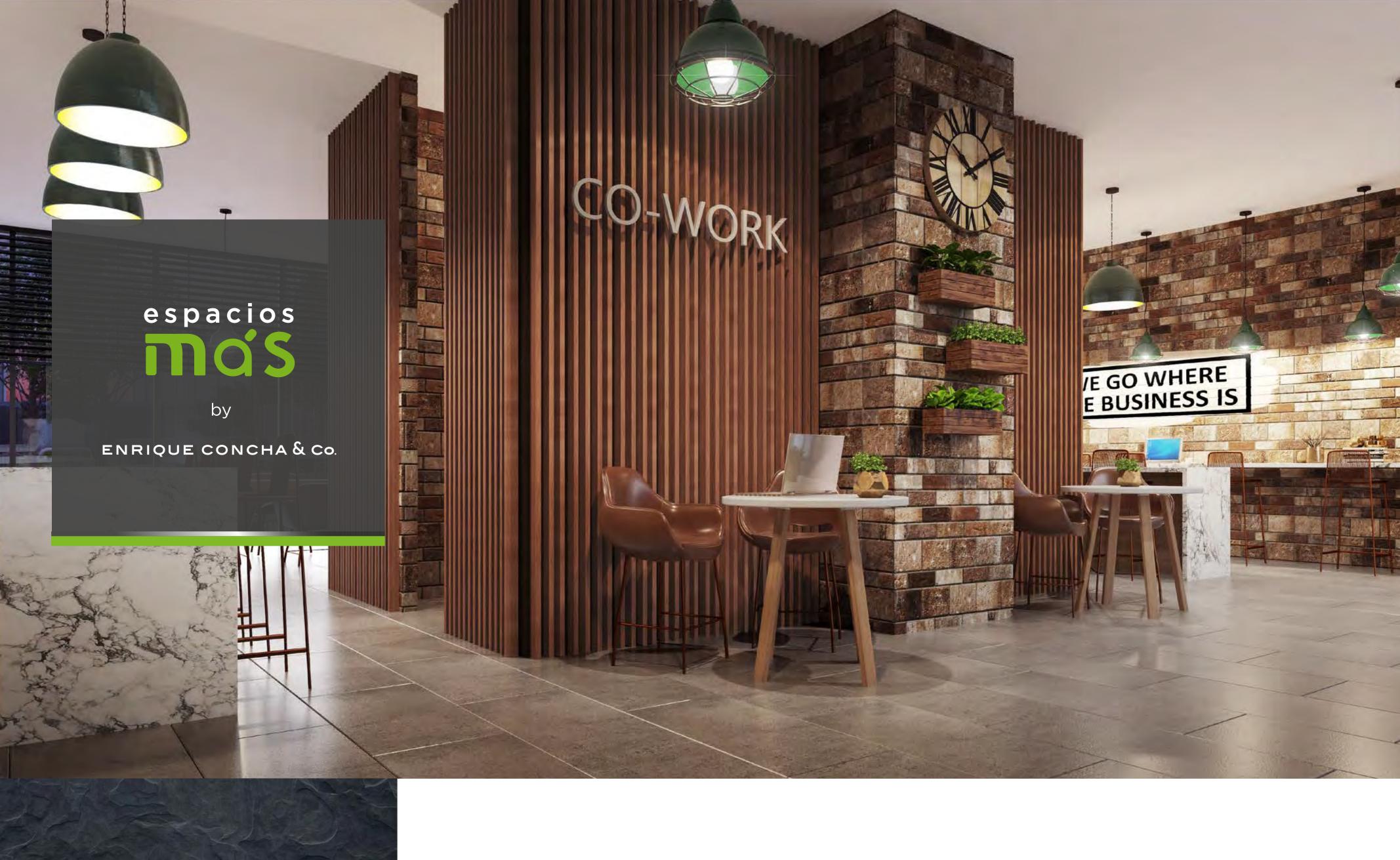






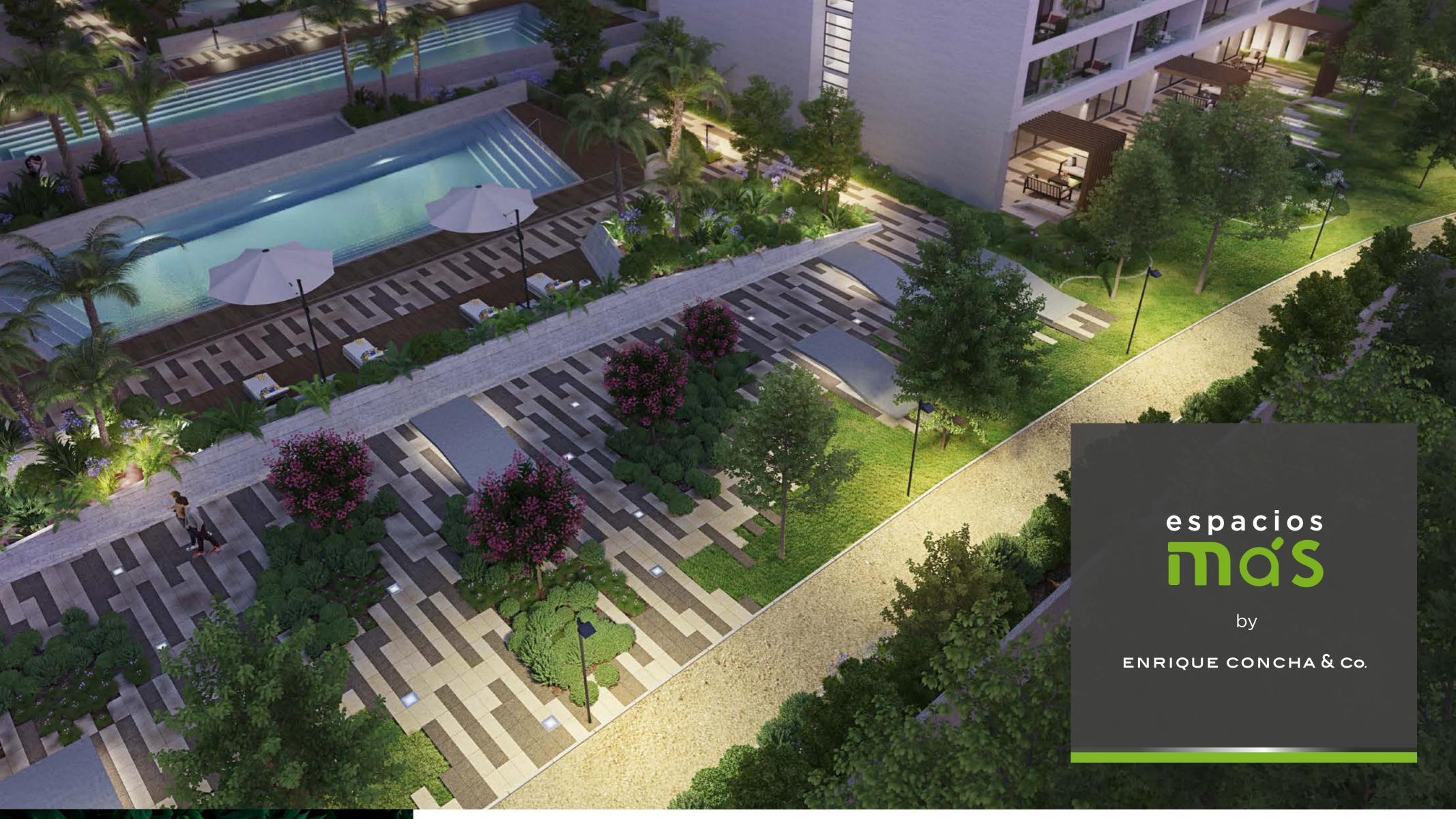
Áreas verdes y espacios comunes disfrutar al aire libre junto a los que quieres.





Co-Work para trabajar y disfrutar de un ambiente creativo, creado especialmente para la vida moderna.



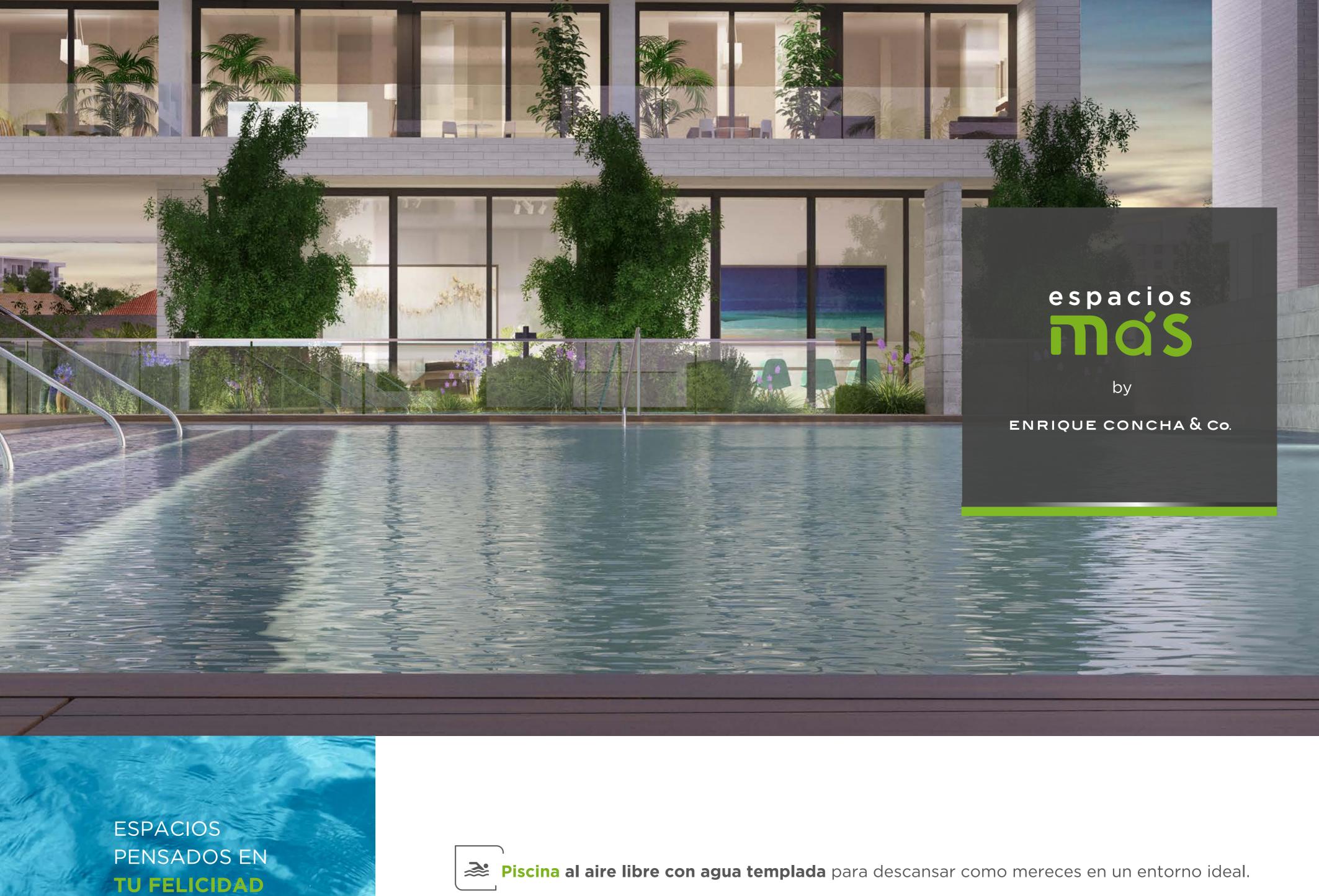






Pista de Running para que corras libre de preocupaciones y vivas tu estilo de vida al máximo.











Lounge panorámico con fogón para disfrutar de la vista y la mejor compañía.





ORLANDO GATICA STUDIO

Eco Egaña seduce. Su **Diseño Más** ha sido pensado para que cada detalle de tu hogar sea una verdadera experiencia. Por eso, cuenta con espectaculares cocinas creadas por la premiada oficina **Orlando Gatica Studio**, que se integran de forma perfecta y armoniosa, ofreciendo un ambiente único y envolvente. Disfruta de la calidad de sus terminaciones y nuestra pasión por los detalles para que vivas momentos memorables compartiendo con tu familia e invitados.

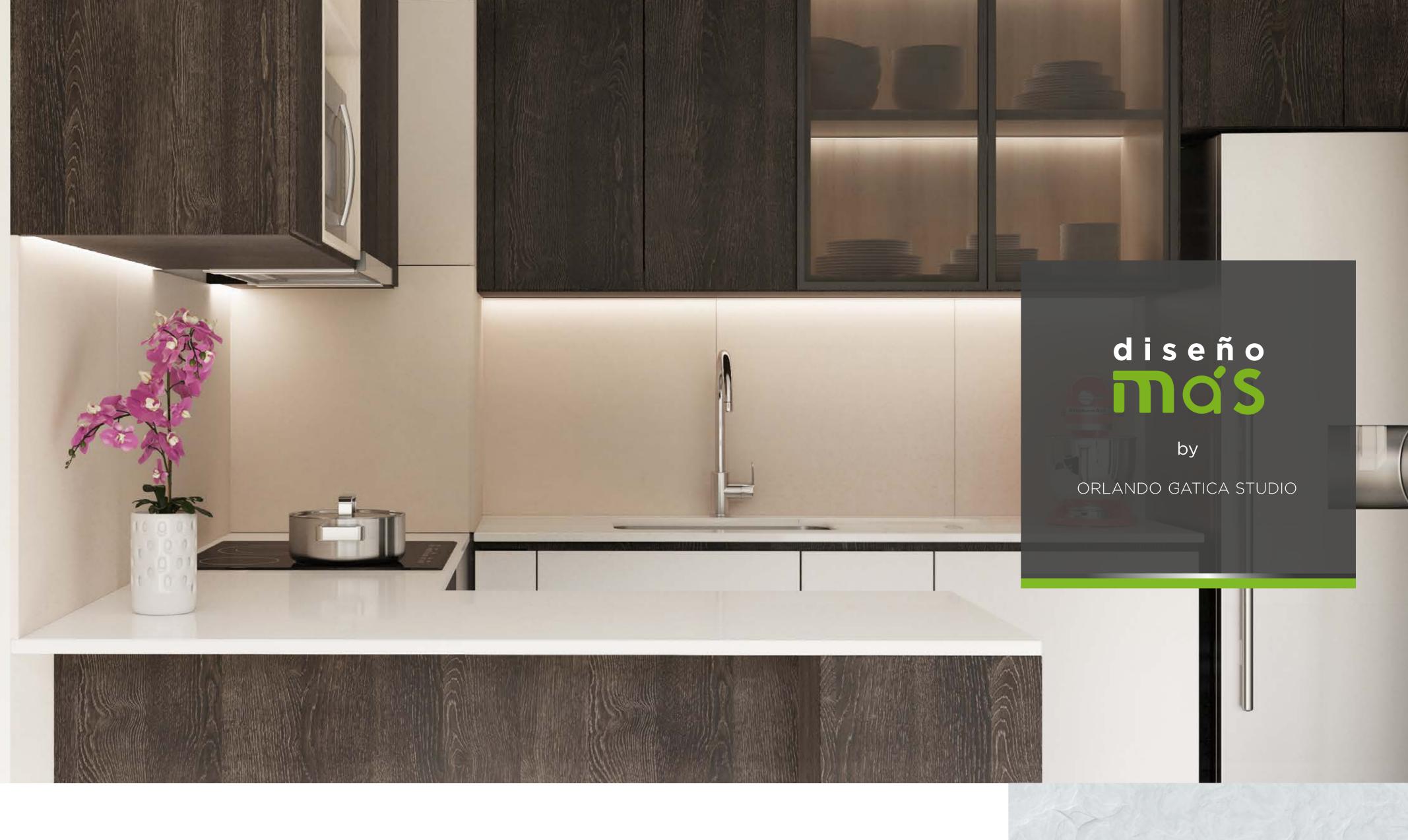




Espectaculares cocinas con diseño único y sorprendente, creadas por el premiado diseñador **Orlando Gatica**, para que cada ambiente de tu nuevo hogar sea una experiencia y vivas **tu felicidad** en cada detalle.



DISEÑO INTERIOR
ÚNICO, CREADO
PARA VIVIR
TU FELICIDAD



- · MESÓN DE CUARZO RECONSTITUIDO en cocina para sorprender a tus invitados con excelentes detalles.
- · ENCIMERA VITROCERÁMICA Y CAMPANA RETRÁCTIL para cocinar y compartir junto a quién quieras.

DISEÑO INTERIOR ÚNICO, CREADO PARA VIVIR TU FELICIDAD





- · PISO PORCELANATO EN TODO EL DEPARTAMENTO para que tu vida sea más fácil.
- · PUERTA DE ACCESO ENCHAPADA EN MADERA para disfrutar de excelentes terminaciones.



DISEÑO INTERIOR





- · VENTANAS CON TERMOPANEL Y MARCO DE PVC para vivir confortablemente.
- · BARANDAS DE CRISTAL TEMPLADO en terrazas para disfrutar de la vista.
- · SHOWER DOOR en baño principal para renovar tu energía.





conectividad Market States of the Control of the Co

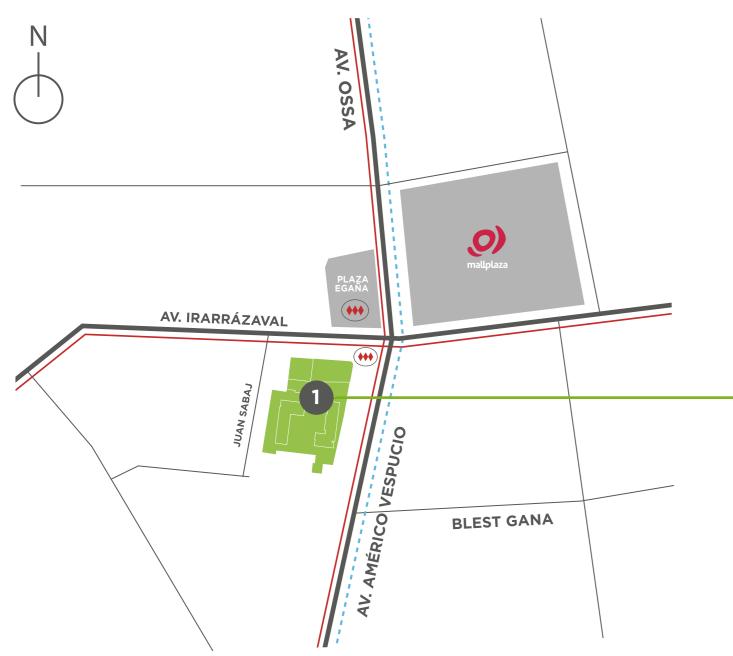
CONECTADO CON TODO LO QUE NECESITAS

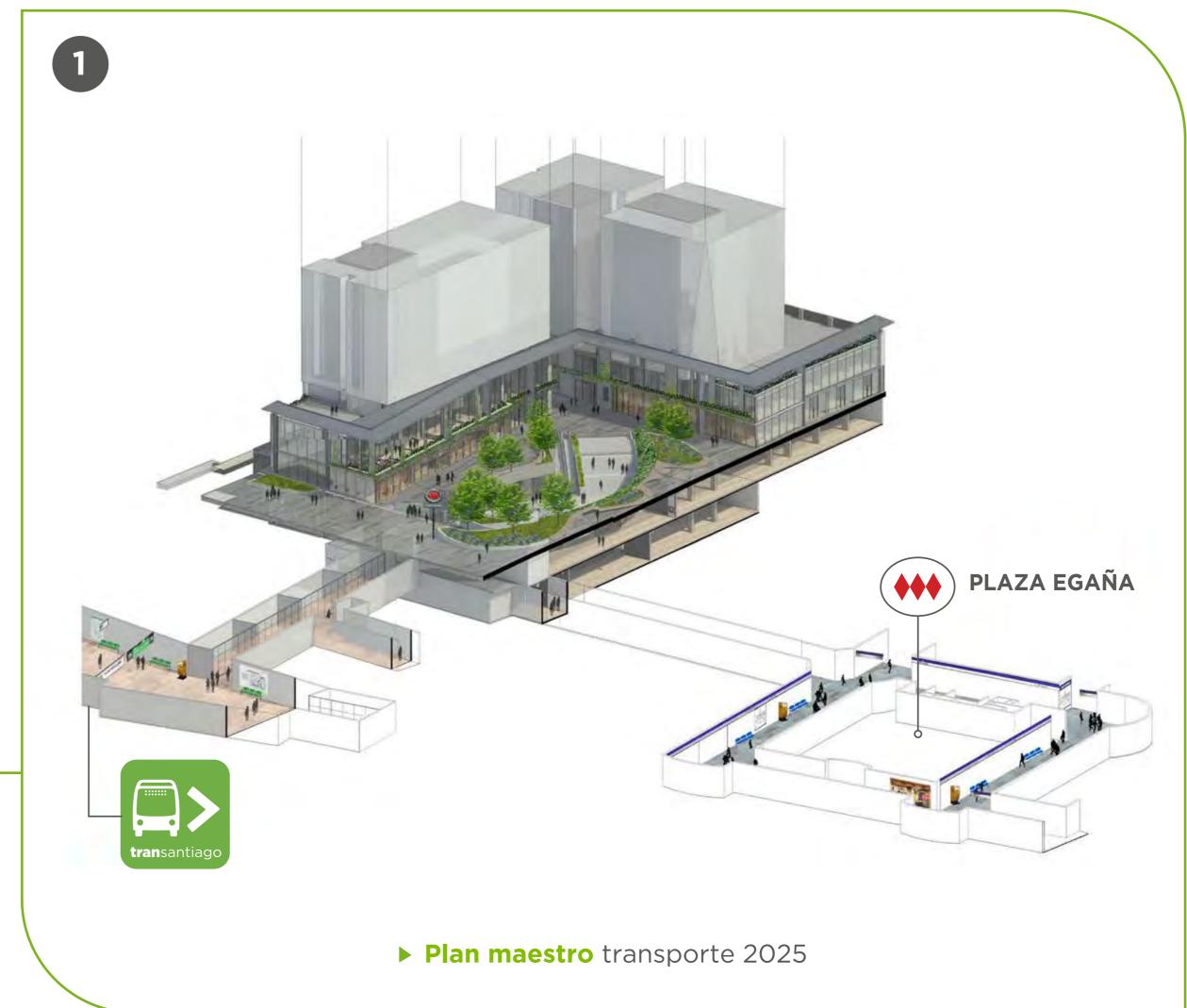
Eco Egaña es conexión, es ciudad. Es un concepto urbano único que comprende el real valor de tu tiempo.

Pensado para simplificar tu vida, trae lo mejor de la modernidad directo hacia ti. Está perfectamente conectado. A pasos del Metro y cercano a la red de transporte Público. Además, cuenta con acceso a importantes avenidas de la capital y la futura autopista Américo Vespucio Oriente II. Disfruta de tu tiempo como siempre soñaste y **conecta con todo** lo que necesitas para tu felicidad.







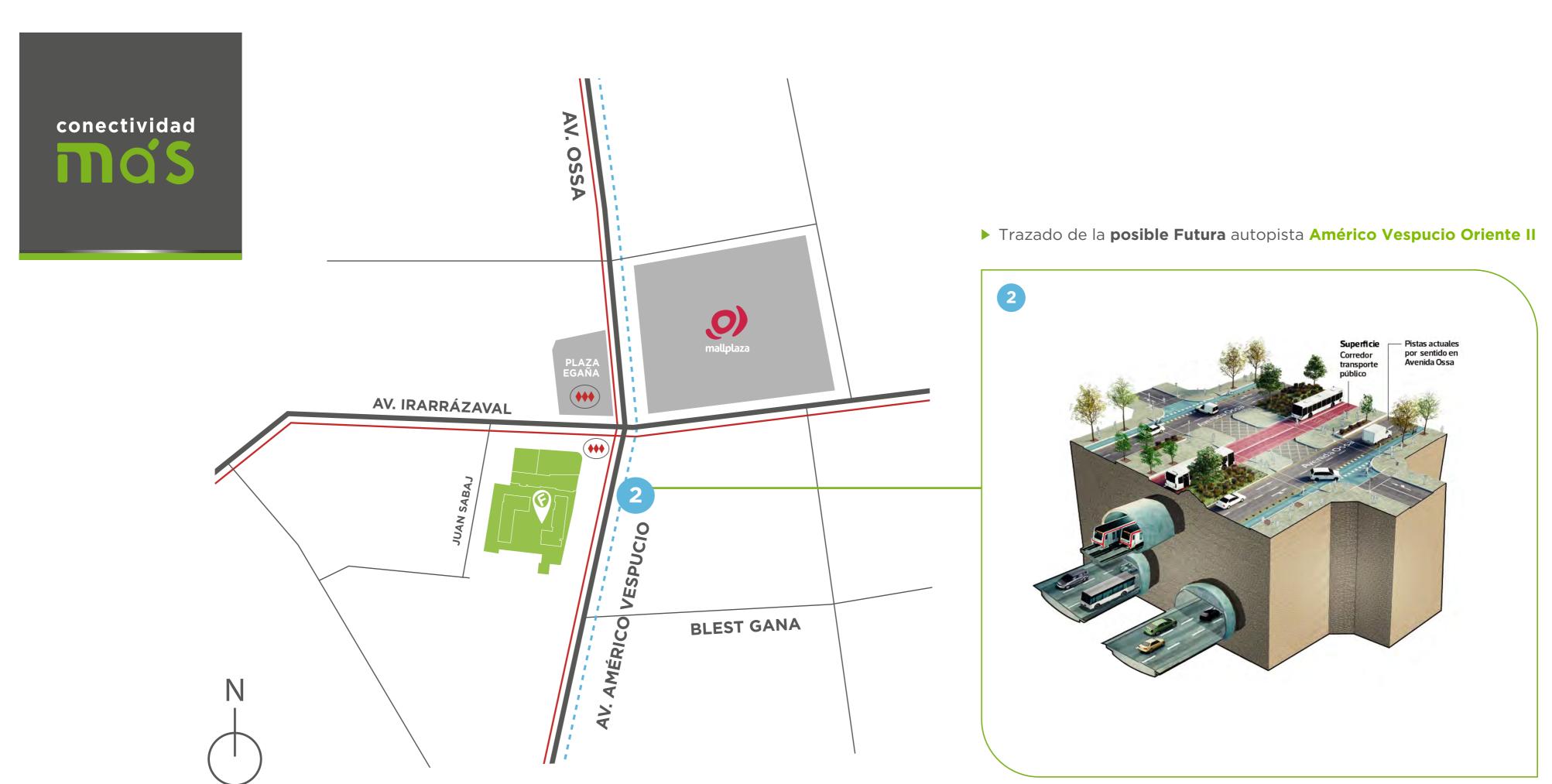


CONECTADO
CON TODO LO
QUE NECESITAS



Acceso directo a Metro y la red de Transporte Público para que puedas ir donde tu quieras.





*Trazado podría sufrir modificaciones





Conectividad y movilidad con acceso a importantes avenidas, para que te conectes con la ciudad de un modo inmejorable.





CONECTADO CON TODO LO QUE NECESITAS



Áreas verdes y cerca de 9.000 m² libres para vivir y disfrutar de un nuevo concepto urbano.



Bike Parking con más de 1.000 lugares disponibles para continuar con tu estilo de vida saludable.



sustentabilidad Maria de la constanta de la co

COMPROMETIDOS CON UN FUTURO SUSTENTABLE

Eco Egaña es sustentable. Cada uno de nuestros eco proyectos busca dejar una huella en nuestra sociedad, generando construcciones que reduzcan el impacto medioambiental, disminuyan el consumo de energía, y al mismo tiempo sean un aporte a la calidad de vida de sus residentes. Cuando creamos **Eco Egaña**, lo proyectamos, pensando en la calidad y en la responsabilidad con el medioambiente.







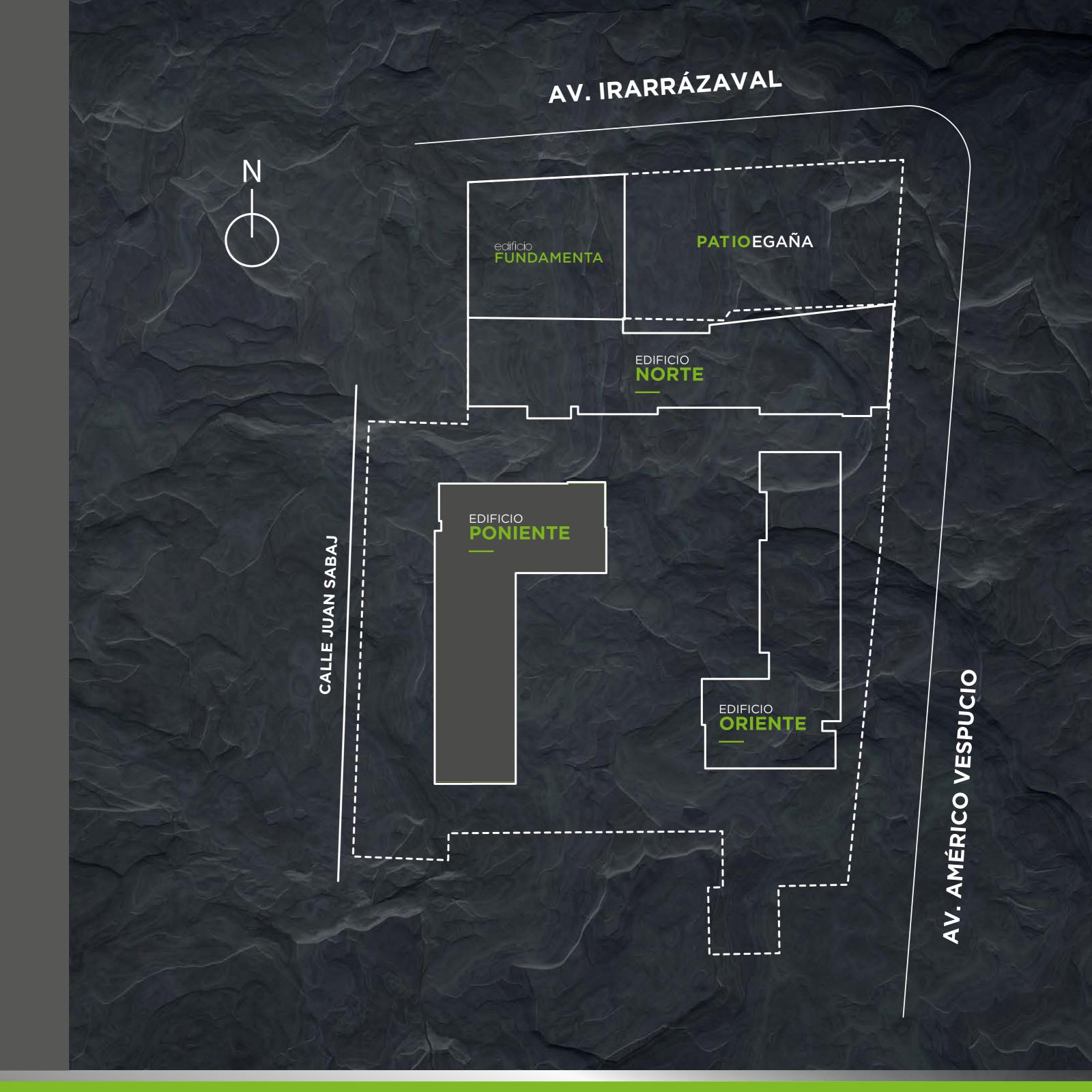
- · Conexión a Metro.
- · Calderas de **condensación**.
- · Paneles **fotovoltaicos**.
- · Ventanas **termopanel con marco PVC**.
- · Iluminación LED con sensores de movimiento de gran amplitud en pasillos.

- · Sistema de **reciclaje**.
- · Duchas y lavaplatos con **aireadores**.
- · WC doble descarga.
- · Bike Parking y punto de reparación.
- · Electric Point para carga de automóviles.
- · Riego eficiente de jardines por goteo.



Plantas & Clepton tos









DEPARTAMENTOS G3 / H ESTUDIO

- Superficie útil: **35,10 m**²
- Superficie terrazas: **6,73 m²**
- Superficie total vendible: **41,83 m²**











EDIFICIO PONIENTE

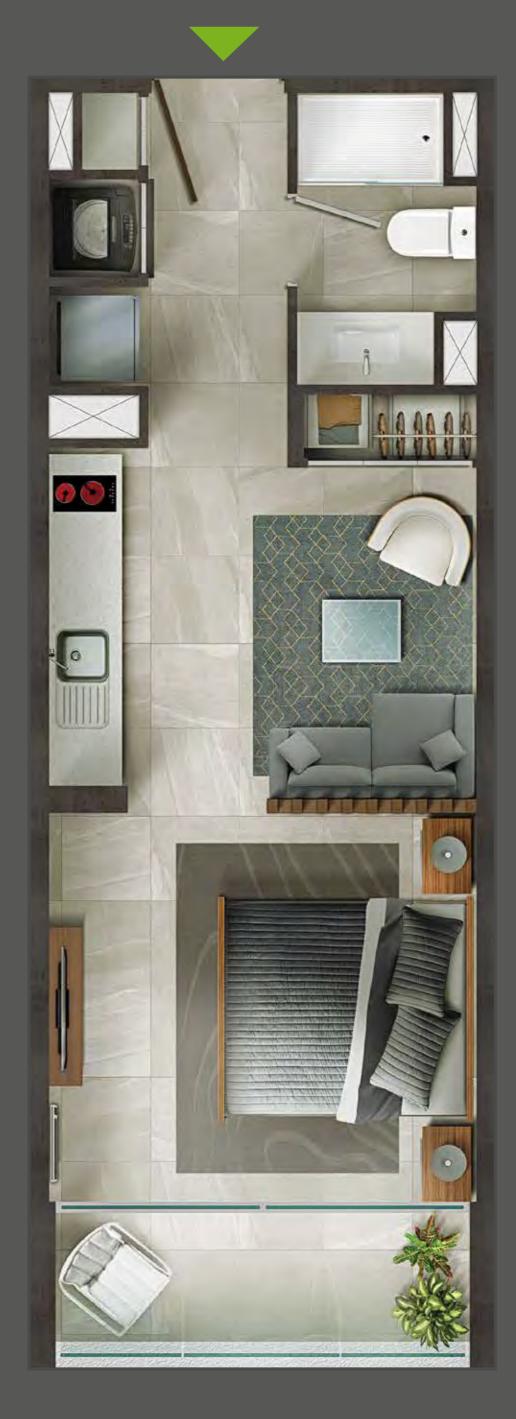
DEPARTAMENTOS N1 / O / P / Q / R / S ESTUDIO

• Superficie útil: **32,33 m**²

• Superficie terrazas: **3,33 m**²

• Superficie total vendible: **35,66 m²**











DEPARTAMENTOS J4 / I / U / C 1 DORMITORIO / 1 BAÑO

- Superficie útil: 40,55 m²
- Superficie terrazas: **6,12 m²**
- Superficie total vendible: **46,67 m**²













DEPARTAMENTOS W / K / D 1 DORMITORIO / 1 BAÑO

- Superficie útil: **39,57 m**²
- Superficie terrazas: **7,91 m²**
- Superficie total vendible: 47,48 m²











DEPARTAMENTO L2 1 DORMITORIO / 1 BAÑO

- Superficie útil: **37,33 m**²
- Superficie terrazas: **5,17 m²**
- Superficie total vendible: **42,50 m²**







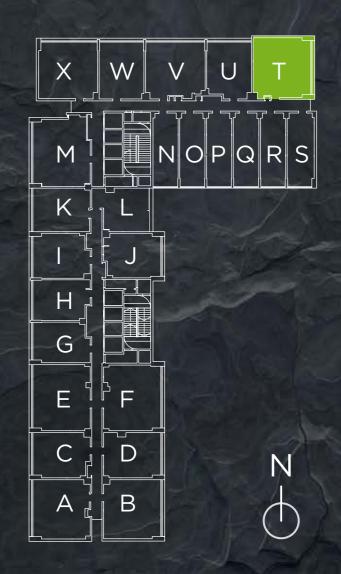






DEPARTAMENTO T3 2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

- Superficie útil: **54,89 m**²
- Superficie terrazas: **8,30 m²**
- Superficie total vendible: **63,19 m²**











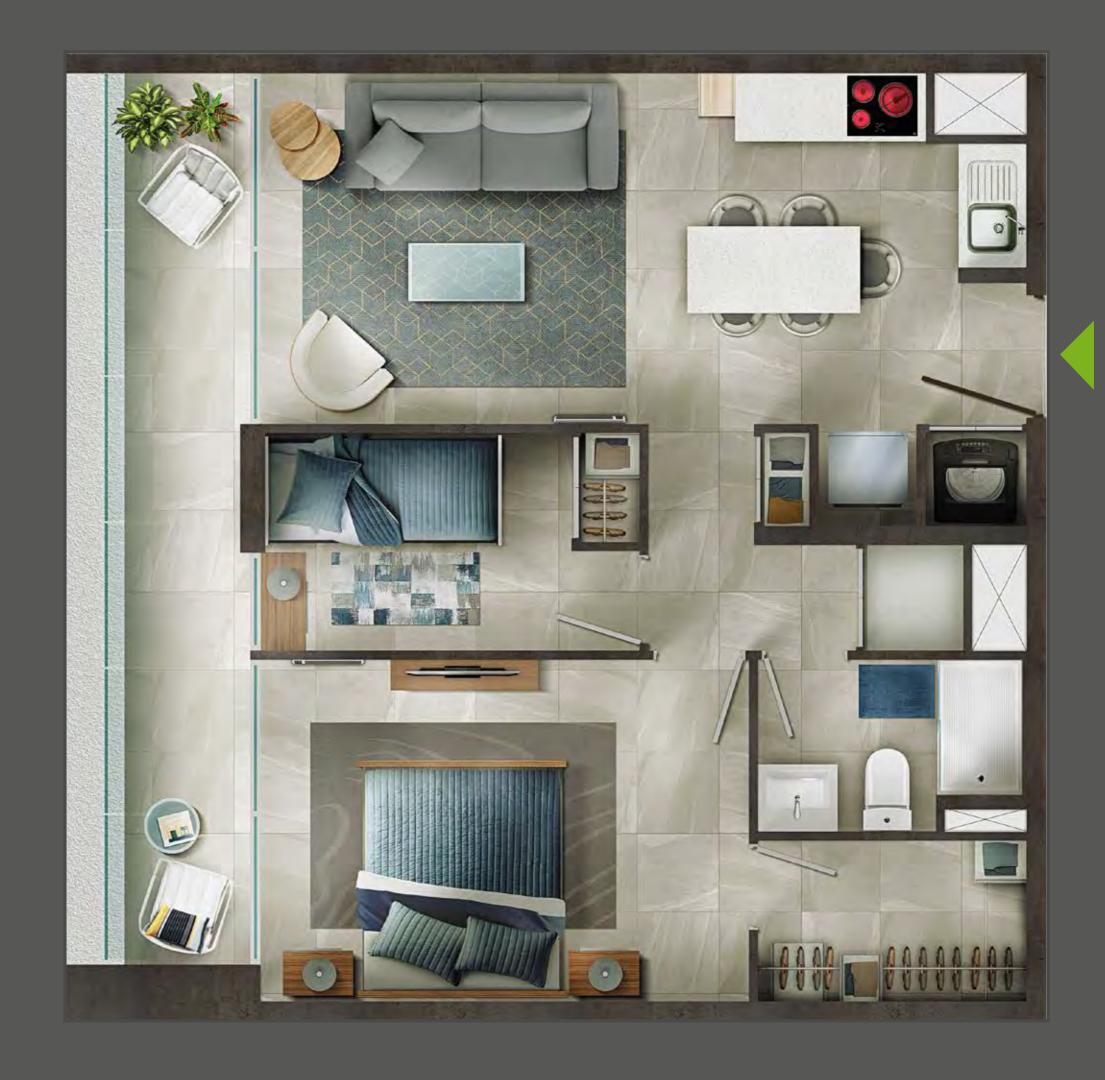


DEPARTAMENTOS A2 / X / B / V 2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

- Superficie útil: **53,59 m**²
- Superficie terrazas: 10,18 m²
- Superficie total vendible: **63,77 m²**











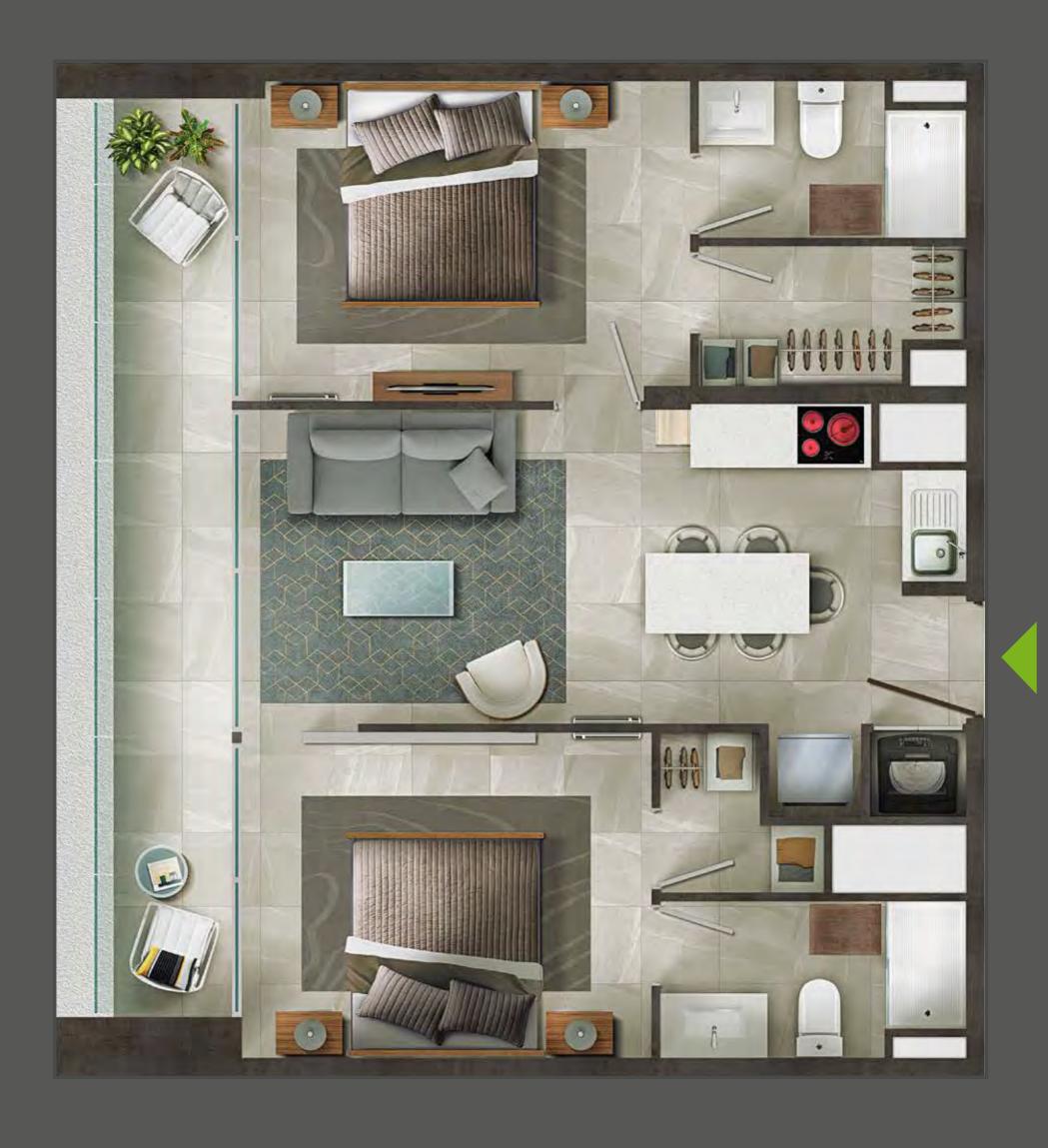




DEPARTAMENTOS E / F 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: **58,37 m**²
- Superficie terrazas: 11,33 m²
- Superficie total vendible: **69,69 m²**





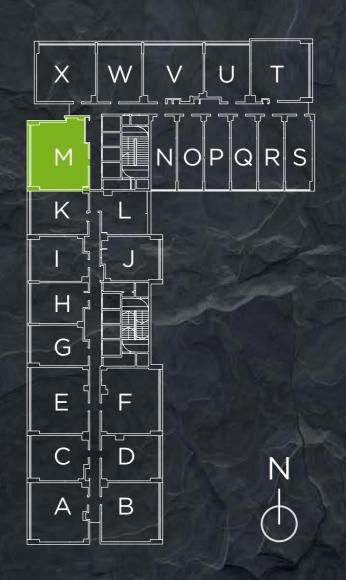


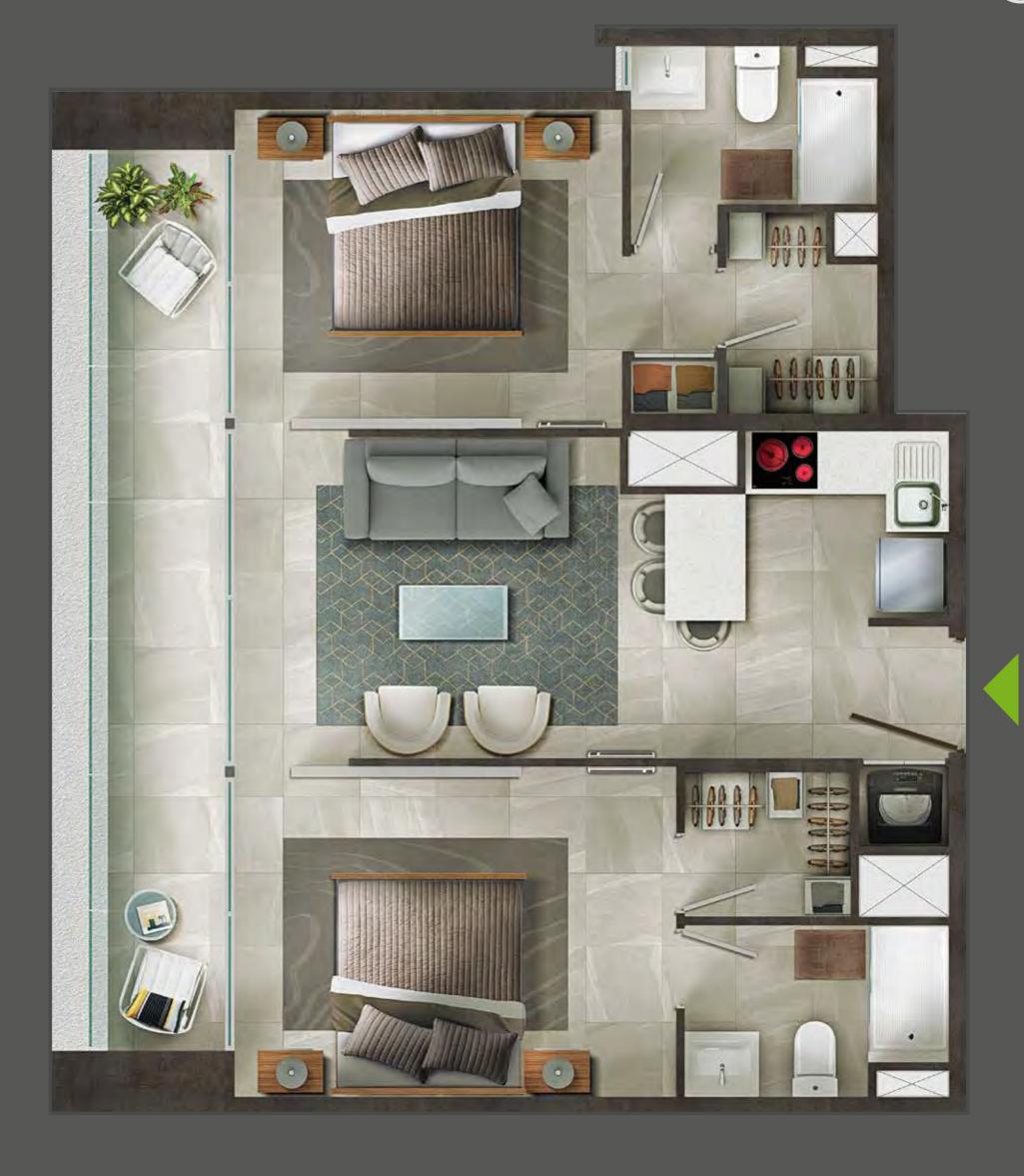


N

DEPARTAMENTO M4 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: **60,24 m**²
- Superficie terrazas: **9,42 m²**
- Superficie total vendible: **69,66 m²**







Conoce otros proyectos en:

FUNDAMENTA.CL

edificio e C O TEMPO

LAS CONDES



edificio ed COIRARRÁZAVAL ÑUÑOA





Todas las imágenes y fotos contenidos en el presente aviso fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, su único objetivo es mostrar una caraterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones sin aviso previo. Lo anterior, se informa en virtud de lo señalado en la Ley Nº 19.496.