INMOBILIARIA

FUNDAMENTA

TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

MACUL

ecoQUILÍN I

Exequiel Fernández 3876

QUILÍN

LÍNEA 4

BEST PLACE TO LIVE

Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live**.

Todas las imágenes y fotos contenidos en el presente material publicitario fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones sin aviso previo. Lo anterior, se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

ecoQUILÍN I

CONTENIDOS

espacios más
ENRIQUE CONCHA & Co.

diseño más

conectividad más

sustentabilidad más

seguridad más

Plantas & Deptos

CONOCE EL LUGAR IDEAL EN MACUL PARA VIVIR **TU FELICIDAD**

ecoQUILÍN I

ESTUDIO

2 DORM.

3 DORM.

Futura Estación L8

Quilín I LÍNEA 4

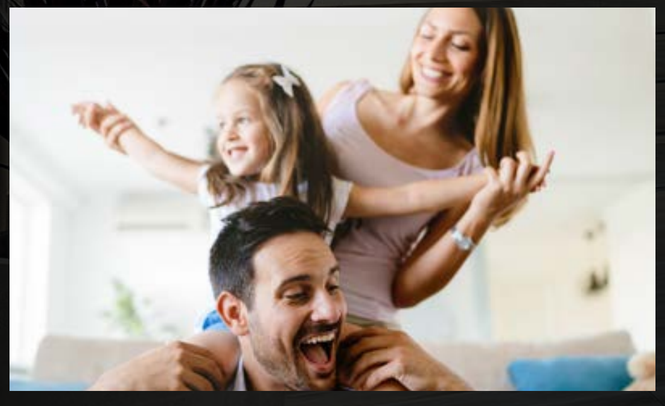


Imagen Referencial

ecoQUILÍN I

Eco Quilín I es el lugar perfecto para vivir en Macul. Está ubicado en un tranquilo barrio residencial, ideal para la vida familiar. Perfectamente conectado, se encuentra rodeado de accesos viales únicos, a pasos de una futura estación de Metro de **L8** y cercano a la estación Quilín de **L4**. Su entorno está lleno de servicios con todo lo necesario para llevar una vida dinámica y moderna. Su **Diseño Más** se caracteriza por espectaculares cocinas creadas por la premiada oficina **Orlando Gatica Studio**. Posee exclusivos **Espacios Más** diseñados y decorados por el reconocido estudio de interiorismo **Enrique Concha & Co.** para que disfrutes tu felicidad en todo momento.

BEST PLACE TO LIVE

Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

espacios más

Cada espacio de **ECOQUILÍN I** está inspirado en tu felicidad. Sus **Espacios Más** e interiorismo poseen el exclusivo sello del reconocido estudio de diseño **Enrique Concha & Co.** Cada uno de sus ambientes cuenta con detalles únicos que destacan por su carácter y originalidad. Su estilo sutil y sofisticado sorprende con una propuesta muy bien pensada que privilegia la amplitud, el confort y entrega una atmósfera acogedora que invita a compartir y disfrutar **tu felicidad** en todo momento.

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

espacios más

ENRIQUE CONCHA & Co.

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD

Hall de Acceso con gran espacio para que recibas
a tus invitados con máxima distinción.

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

espacios más

ENRIQUE CONCHA & Co.

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS PENSADOS EN **TU FELICIDAD**

Piscina al aire libre para relajarte y descansar como mereces.

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live**.

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

espacios
más

ENRIQUE CONCHA & Co.

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD

Kids Zone para que puedas pasar tiempo de calidad junto a tus hijos.

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

espacios más
ENRIQUE CONCHA & Co.

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS PENSADOS EN **TU FELICIDAD**

Salón Gourmet para cocinar y disfrutar junto a los que quieres.

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

espacios
más

ENRIQUE CONCHA & Co.

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD

Gimnasio equipado para que mantengas una vida saludable.

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

espacios más

ENRIQUE CONCHA & Co.

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD

Quincho equipado para compartir momentos únicos junto a tu familia e invitados.

BEST PLACE TO LIVE

Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

espacios más

ENRIQUE CONCHA & Co.

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS
PENSADOS EN
TU FELICIDAD

Salón Lounge TV para disfrutar de deportes y películas cuando quieras.

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

espacios más
ENRIQUE CONCHA & Co.

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

ESPACIOS PENSADOS EN **TU FELICIDAD**

Lounge panorámico para disfrutar de la vista y momentos memorables.

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

diseño
más

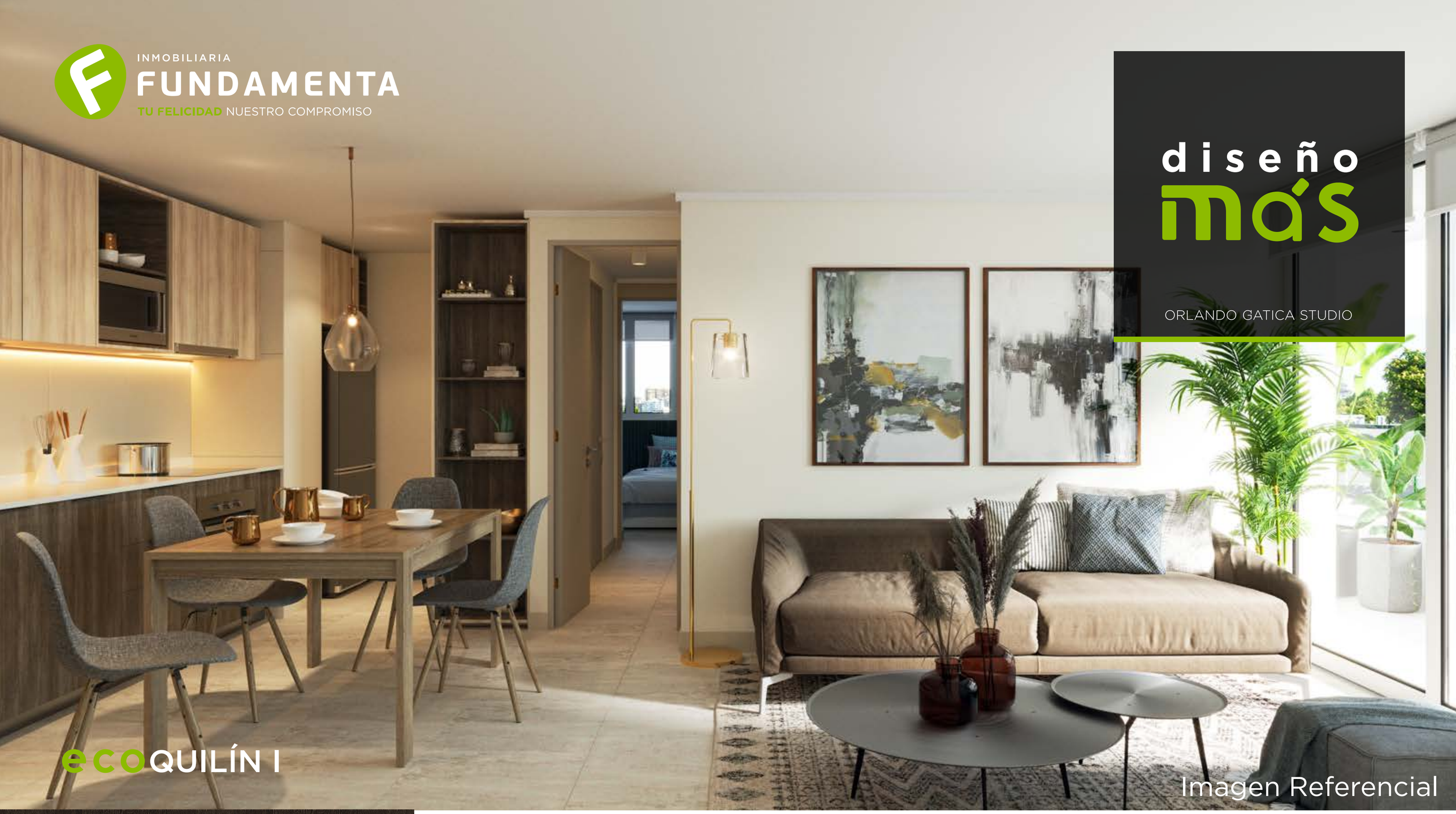
ENRIQUE CONCHA & Co.

ECOQUILÍN I ha sido pensado para que cada detalle de tu hogar sea una verdadera experiencia. Por eso, cuenta con espectaculares cocinas creadas por la premiada oficina **Orlando Gatica Studio,** que se integran de forma perfecta y armoniosa, ofreciendo un ambiente único y acogedor. Disfruta de la calidad de sus terminaciones y nuestra pasión por los detalles para que vivas momentos memorables compartiendo con tu familia e invitados.

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

diseño más

ORLANDO GATICA STUDIO



ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

DISEÑO INTERIOR
ÚNICO, CREADO
PARA VIVIR
TU FELICIDAD

- Calefacción por **radiadores eléctricos.**
- Puerta de acceso **pintada.**
- Ventanas **termopanel y marco de PVC**
- **Piso Porcelanato** en todo el departamento

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

diseño más

ORLANDO GATICA STUDIO

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

DISEÑO INTERIOR
ÚNICO, CREADO
PARA VIVIR
TU FELICIDAD

- **Mesón de granito en cocina.**
- Cocina de **vitrocerámica, horno eléctrico y campana retráctil.**
- **Enchufe USB** en cocina.

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

diseño más

ORLANDO GATICA STUDIO

ecoQUILÍN I

Imagen Referencial

DISEÑO INTERIOR
ÚNICO, CREADO
PARA VIVIR
TU FELICIDAD

- **Showerdoor** en baño principal.
- **Barandas de vidrio templado** en terraza.
- Muebles vanitorios con **cubierta cerámica.**

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

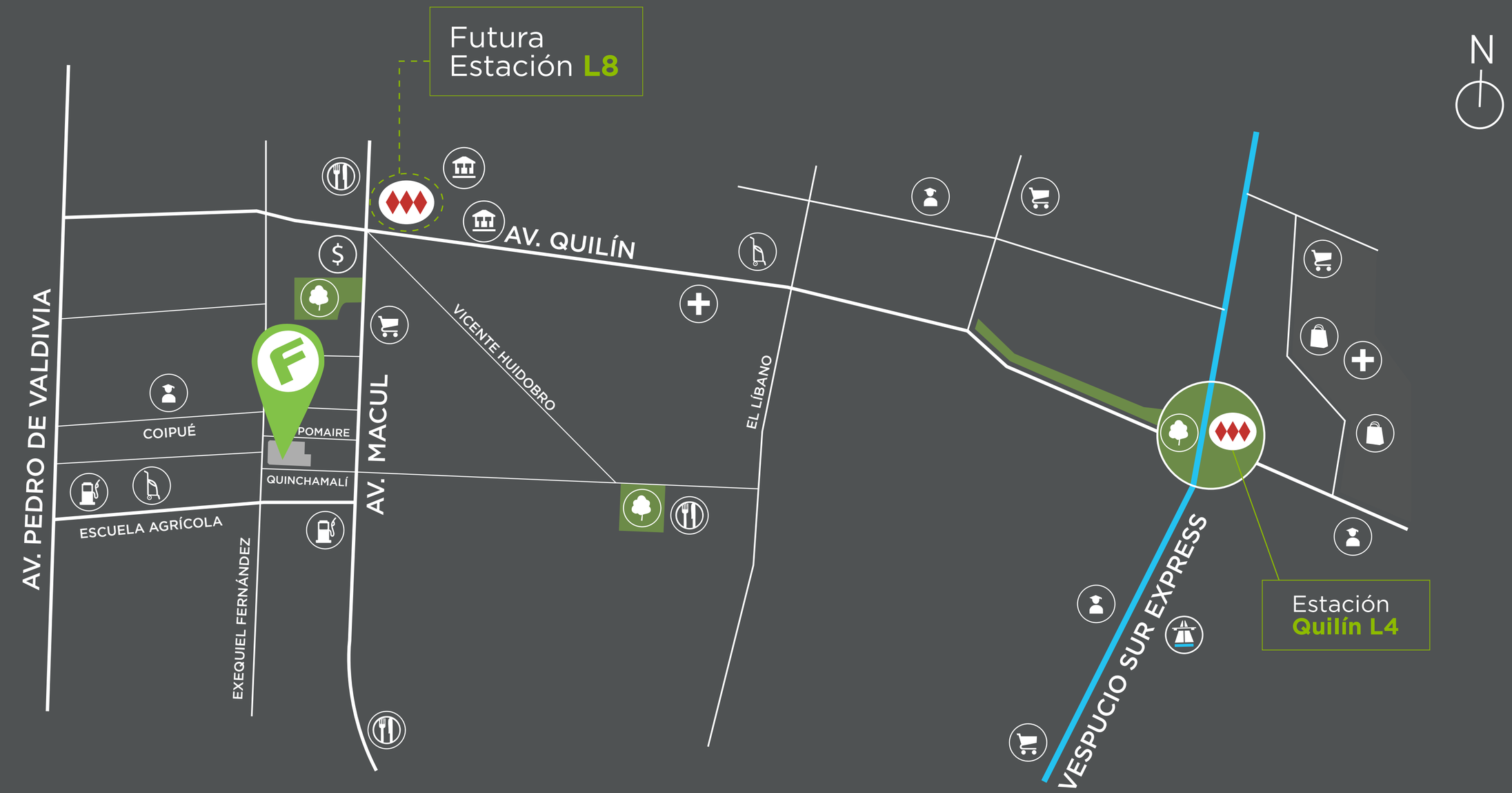
INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

conectividad más

Acceso a redes de **transporte público**.

A pasos de **futura estación L8** (Av. Quilín / Av. Macul) y cercano a **Metro Quilín L4.**

En **Inmobiliaria Fundamenta** creemos que para vivir lo mejor de la ciudad la conexión es lo más importante. Por eso, escogemos cuidadosamente las ubicaciones de cada uno de nuestros proyectos para entregarte la calidad de vida que mereces.



Ubicación | Exequiel Fernández 3.876, Macul, Santiago.

CONECTADO CON TODO LO QUE NECESITAS

- Futura **Línea 8**
- Línea 4
- Supermercado
- Banco
- Autopista
- Restaurante / Pub
- Centro Comercial
- Área verde
- Centro de Salud
- Feria libre
- Colegio
- Bencinera
- Registro Civil
- Municipalidad de Macul

Índice

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

sustentabilidad más

Eco Quilín I es sustentable. Cada uno de nuestros eco proyectos busca dejar una huella en nuestra sociedad, generando construcciones que reduzcan el impacto medioambiental, disminuyan el consumo de energía, y al mismo tiempo sean un aporte a la calidad de vida de sus residentes.

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

sustentabilidad
más

ecoQUILÍN I

COMPROMETIDOS CON UN FUTURO **SUSTENTABLE**

- Calderas de **condensación.**
- Ventanas **termonapel con marco PVC.**
- **Iluminación LED con sensores de movimientos de gran amplitud** en pasillos.
- **Iluminación natural** en pasillos.

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

sustentabilidad
más

ecoQUILÍN I

COMPROMETIDOS CON UN FUTURO **SUSTENTABLE**

- Duchas y lavaplatos **con aireadores.**
- WC **doble descarga.**
- **Bike Parking** y punto reparación.
- 2 estacionamientos de visitas con **carga eléctrica.**

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

seguridad más

En **Inmobiliaria Fundamenta** nos importa mucho tu seguridad. Es por eso que hemos desarrollado herramientas de prevención con alta tecnología en cada accesos, pasillos y zona perimetral.

BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live**.

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

sustentabilidad más

ecoQUILÍN I

SEGURIDAD PARA
TU TRANQUILIDAD
Y VIVIR
TU FELICIDAD

- **Cerco eléctrico.**
- **Tarjeta de acceso propietarios** para uso de sectores comunes. (puerta principal y primer piso de acceso estacionamientos)

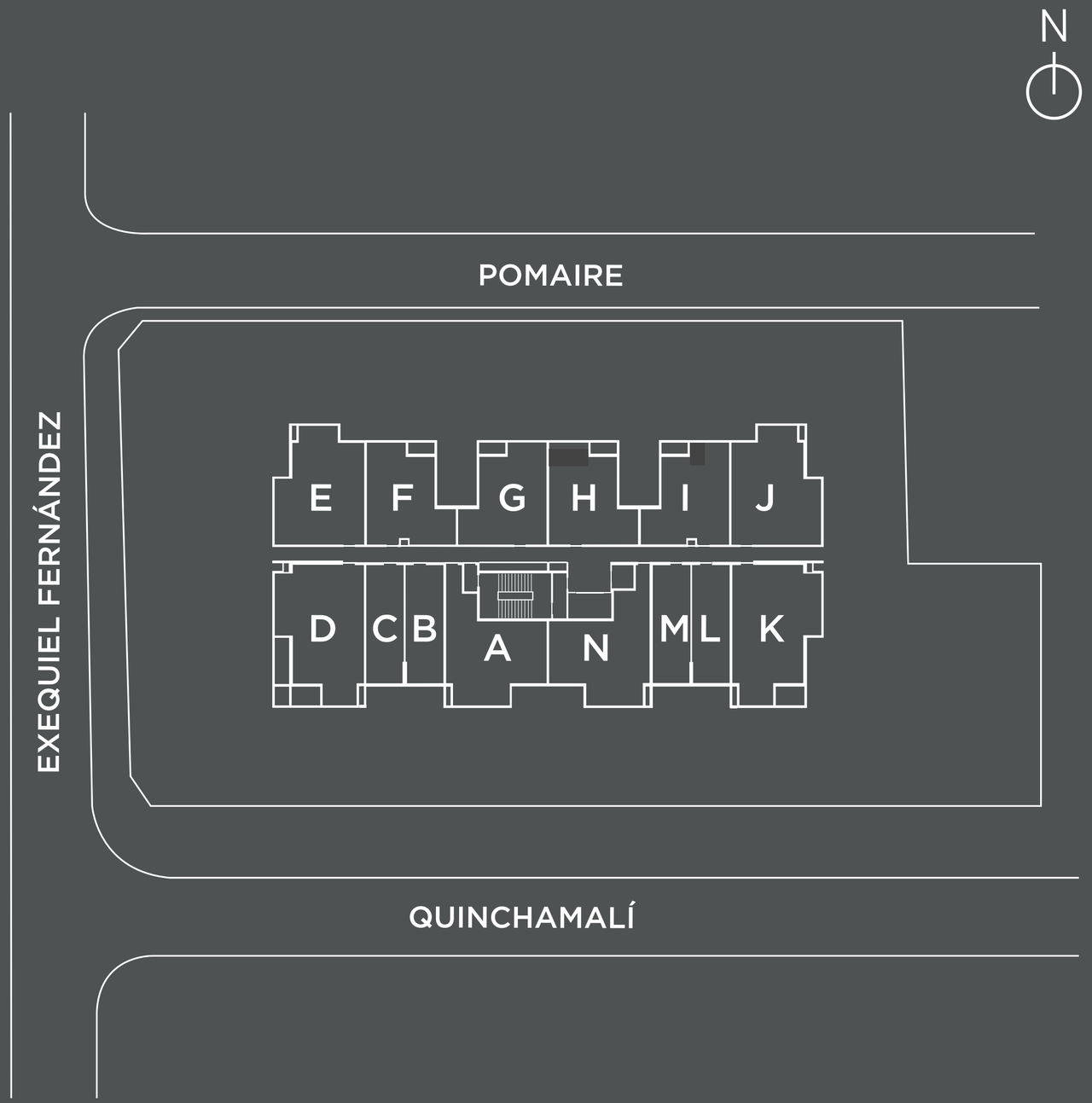
BEST PLACE TO LIVE
Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live.**

FUNDAMENTA.CL

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

ecoQUILÍN I

Plantas & Deptos



BEST PLACE TO LIVE

Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live**.

FUNDAMENTA.CL

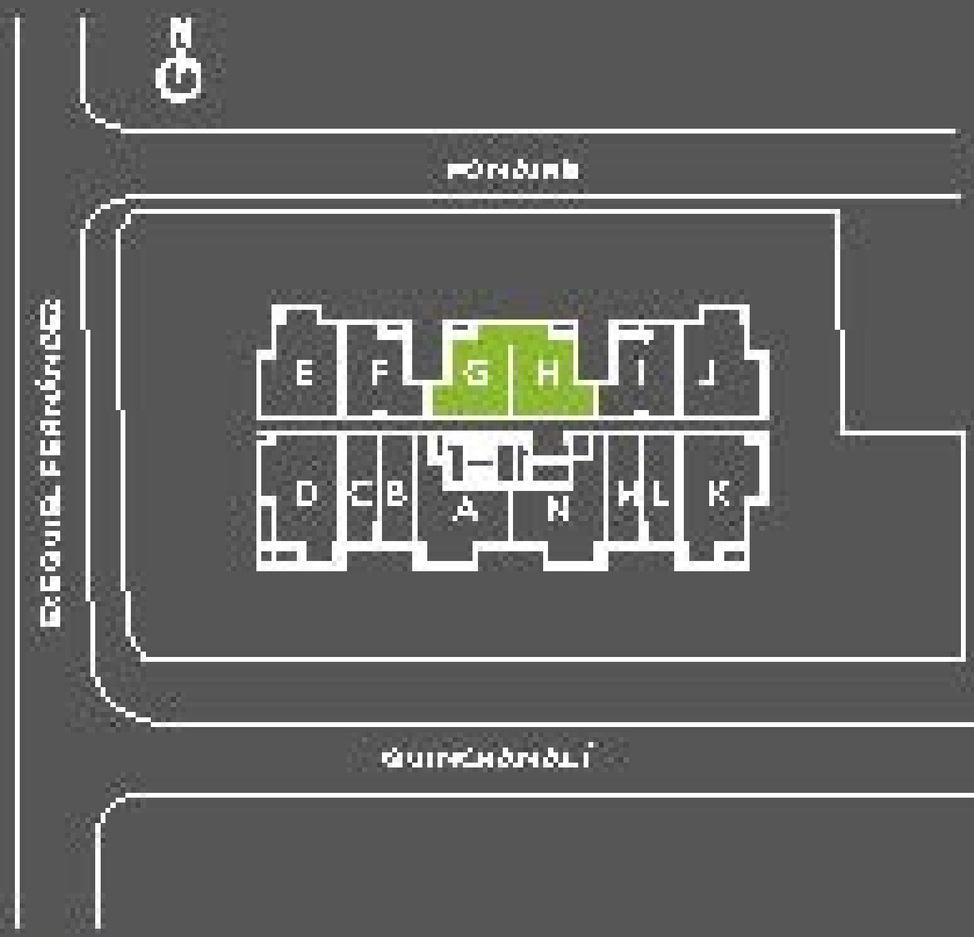
DEPTOS. TIPO L / C / M / B
ESTUDIO

- Superficie útil: 29,07 m^2
- Superficia terrazas: 6,20 m^2
- Superficia total vendible: 35,27 m^2
- Superficia municipal: 28,23 m^2

ECOQUILÍN I

DEPTOS. TIPO G / H
2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

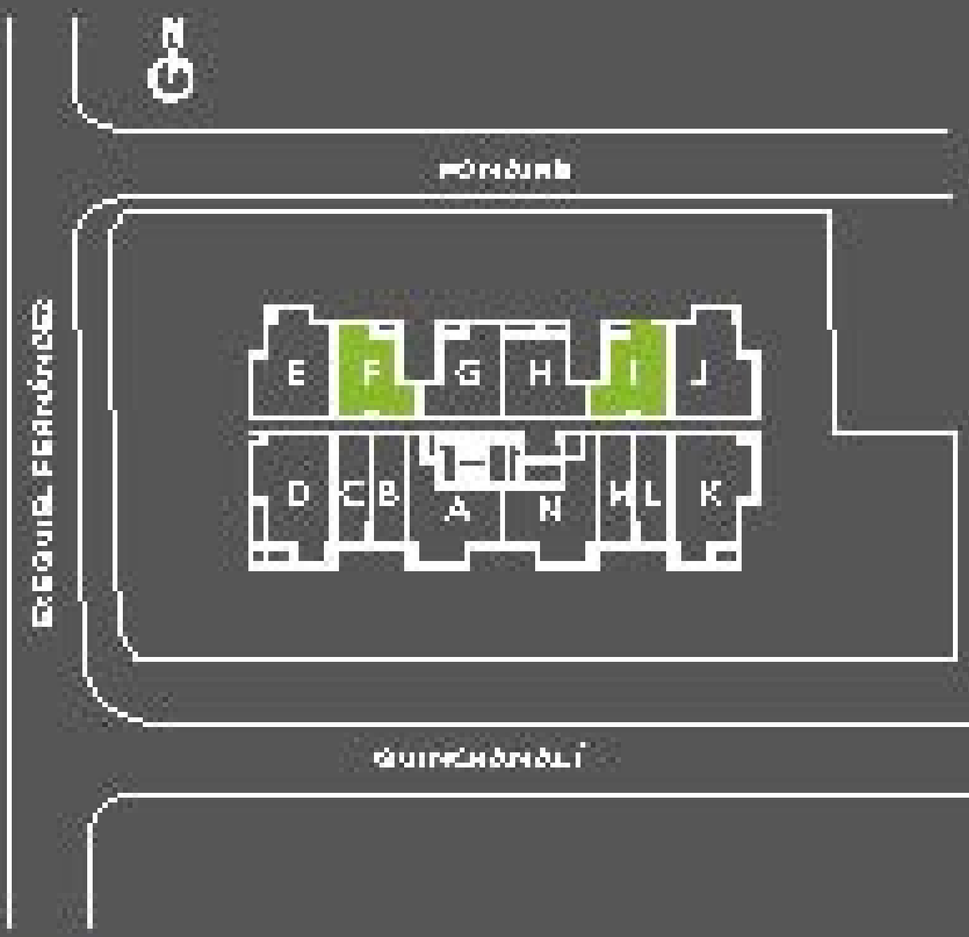
- Superficie útil: 56,53 m^2
- Superficie terrazas: 8,55 m^2
- Superficie total vendible: 65,08 m^2
- Superficie municipal: 54,31 m^2



QUILÍN I

DEPTOS. TIPO F / I
2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

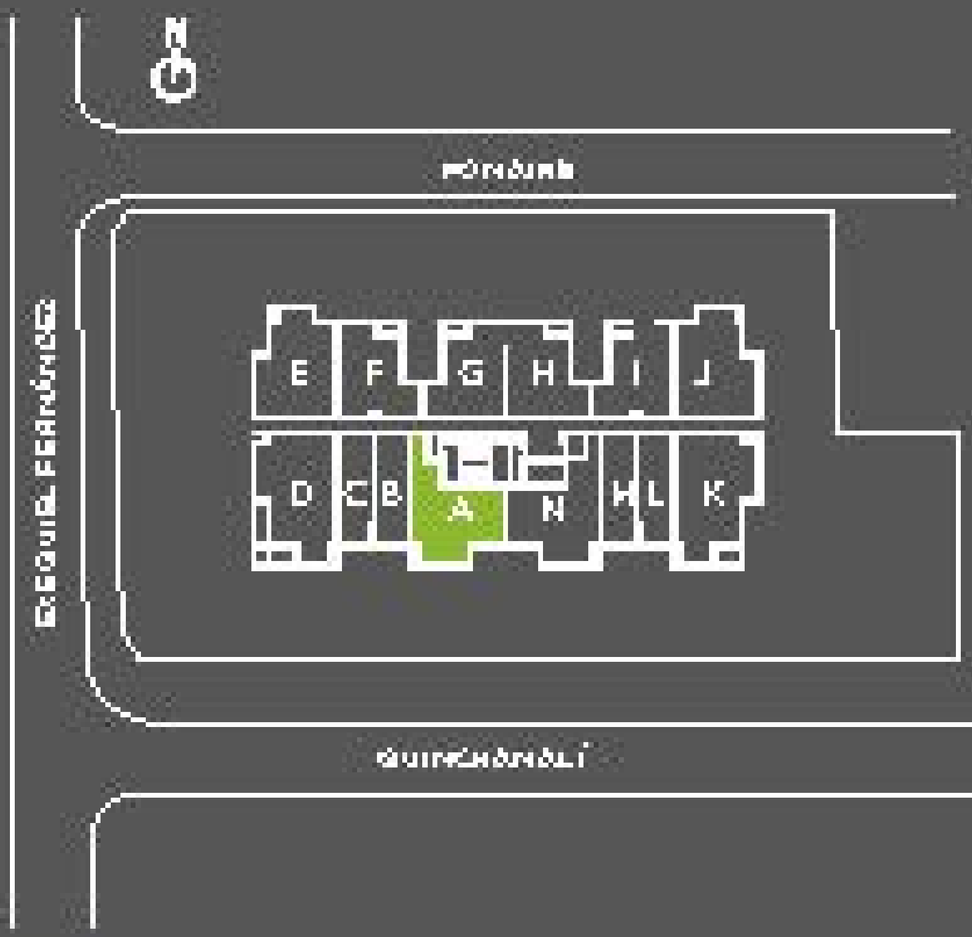
- Superficie útil: 56,23 m²
- Superficie terrazas: 8,55 m²
- Superficie total vendible: 64,78 m²
- Superficie municipal: 54,31 m²



ECOQUILÍN I

DEPTO. TIPO A
2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: 60,08 m²
- Superficie terrazas: 9,23 m²
- Superficie total vendible: 69,31 m²
- Superficie municipal: 57,39 m²

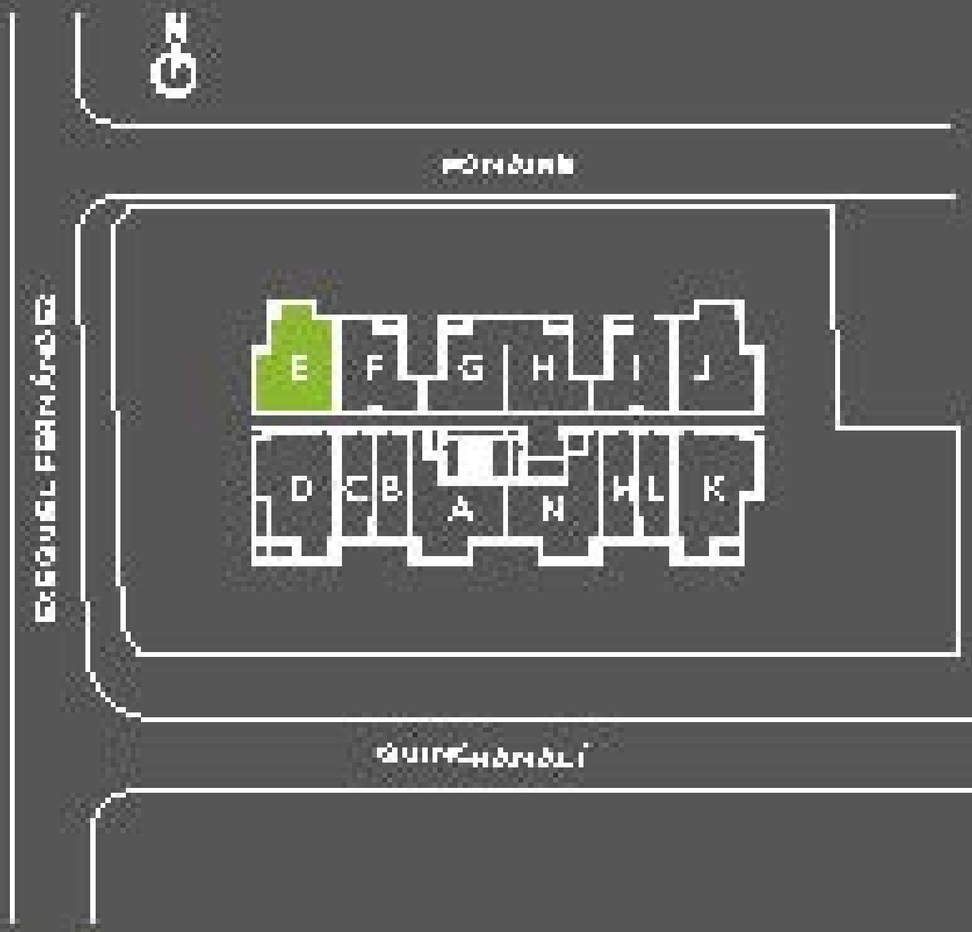


ECOQUILÍN I

Los materiales de la unidad tipo A, presentados en Imagen N°.
La imagen N° presentada corresponde a la unidad tipo A3 / unidad N°4. Consultar con arquitecto por diferencias.

DEPTOS. E
2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

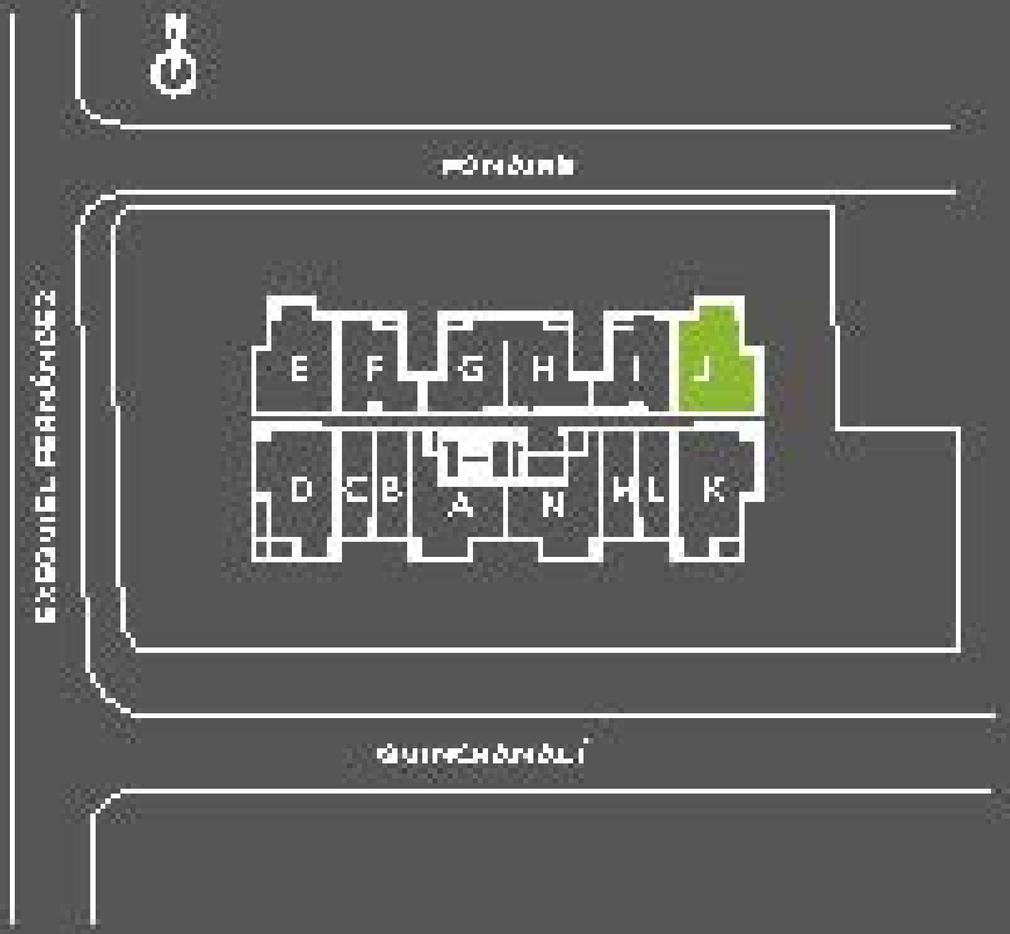
- Superficie útil: 57,45 m²
- Superficie terrazas: 13,36 m²
- Superficie total vendible: 70,81 m²
- Superficie municipal: 56,00 m²



ECO QUILÍN I

DEPTOS. J
2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: 57,59 m²
- Superficie terrazas: 13,36 m²
- Superficie total vendible: 70,95 m²
- Superficie municipal: 56,12 m²

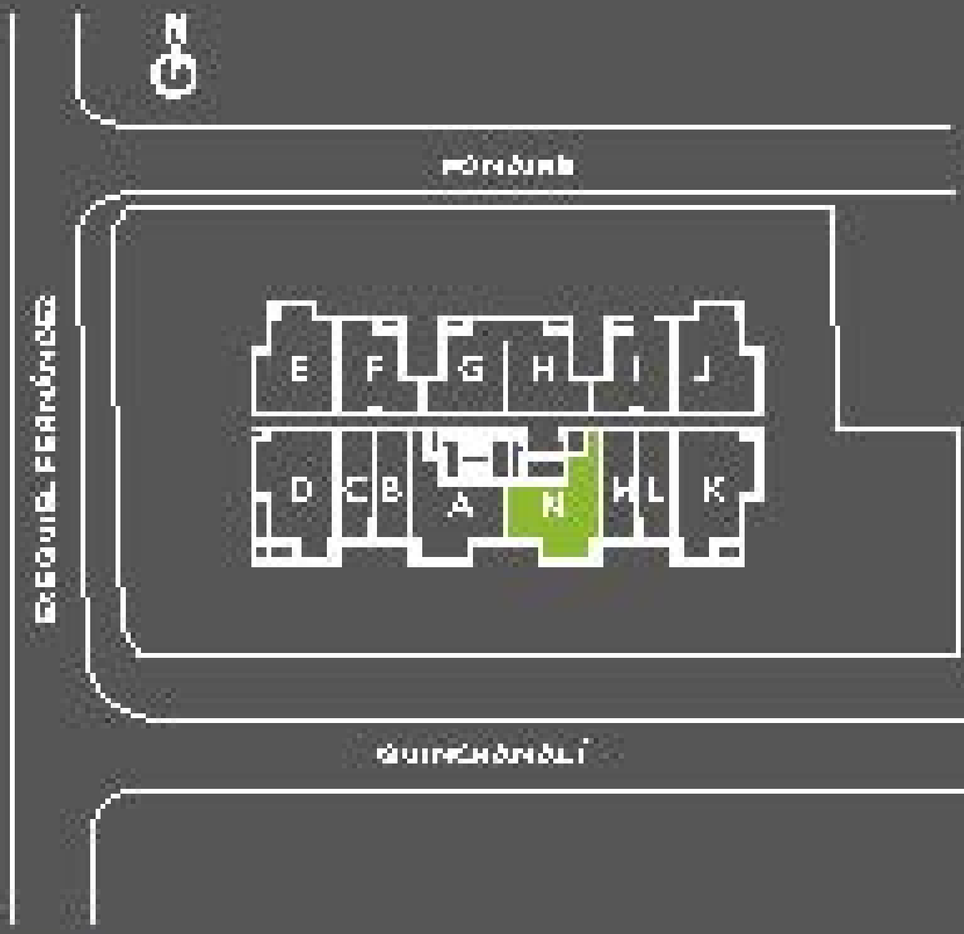


ECO QUILÍN I

PLANTA TIPO J

DEPTO. TIPO N
2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

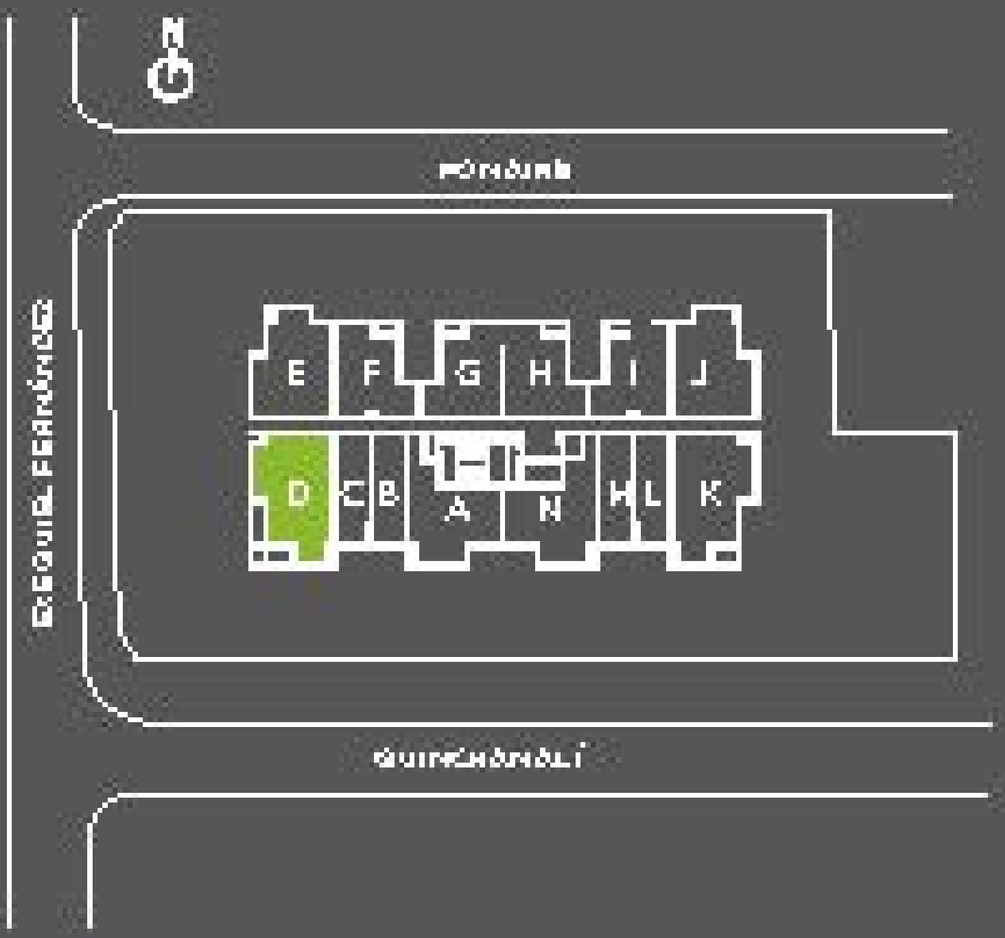
- Superficie útil: 60,99 m²
- Superficie terrazas: 9,23 m²
- Superficie total vendible: 70,22 m²
- Superficie municipal: 58,30 m²



ECOQUILÍN I

DEPTOS. TIPO D
3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: 66,61 m^2
- Superficie terrazas: 16,20 m^2
- Superficie total vendible: 82,81 m^2
- Superficie municipal: 64,91 m^2



QUILÍN I

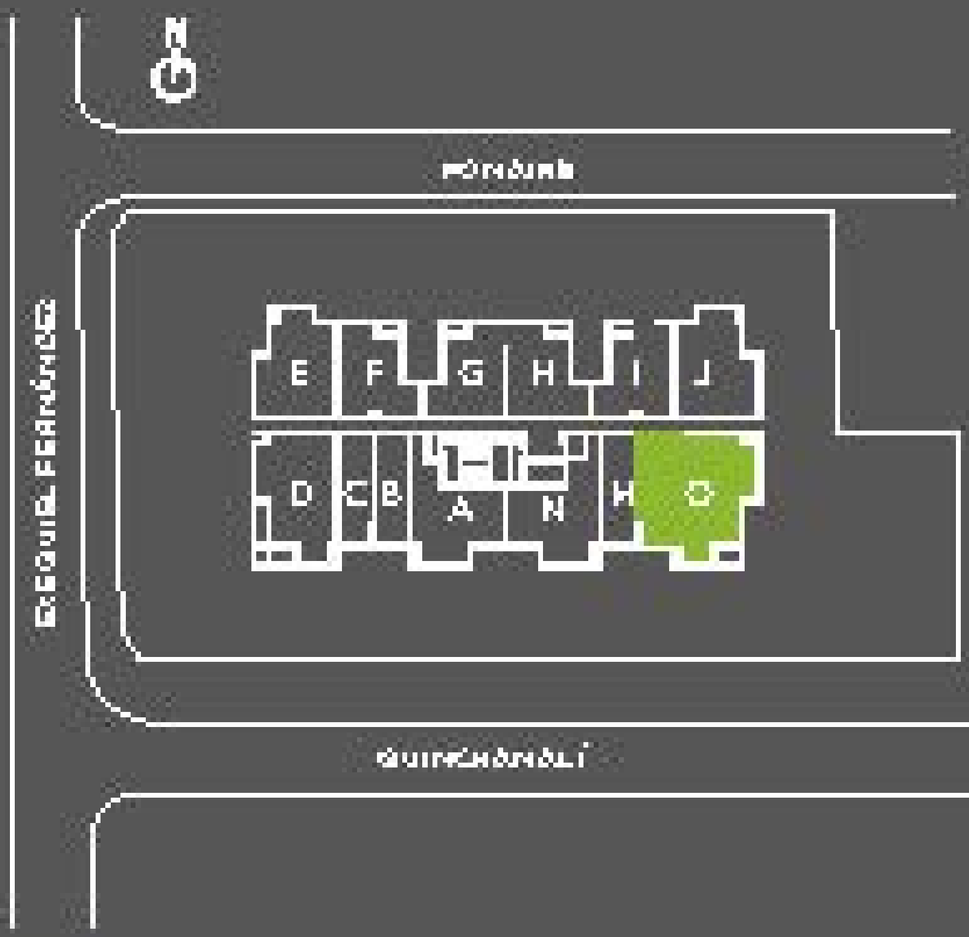
DEPTOS. TIPO K

3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: 67,88 m^2
- Superficie terrazas: 14,15 m^2
- Superficie total vendible: 82,03 m^2
- Superficie municipal: 66,22 m^2

DEPTOS. TIPO O
3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

- Superficie útil: 70,78 m^2
- Superficie terrazas: 29,36 m^2
- Superficie total vendible: 100,23 m^2
- Superficie municipal: 69,84 m^2



ECOQUILÍN I

ecoQUILÍN I

INMOBILIARIA
FUNDAMENTA
TU FELICIDAD NUESTRO COMPROMISO

CONOCE OTROS PROYECTOS NUESTROS

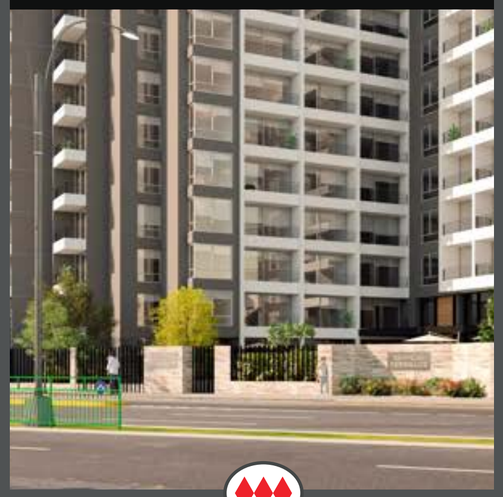
ecoFLORIDA II

LA FLORIDA

VICUÑA MACKENNA

ecoCERRILLOS

CERRILLOS



CERRILLOS

FUNDAMENTA.CL

BEST PLACE TO LIVE

Orgullosos de obtener nuevamente la Certificación **Best Place to Live**.

Todas las imágenes y fotos contenidos en el presente material publicitario fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones sin aviso previo. Lo anterior, se informa en virtud de lo señalado en la Ley N° 19.496.